

**AVISO COMBINADO DE HALLAZGO DE IMPACTO NO SIGNIFICATIVO
Y LA INTENCIÓN DE SOLICITAR LA LIBERACIÓN DE FONDOS
Y AVISO FINAL Y EXPLICACIÓN PÚBLICA DE
UNA ACTIVIDAD PROPUESTA EN UN ESTÁNDAR FEDERAL DE GESTIÓN DEL RIESGO DE
INUNDACIÓN (FFRMS),
100 AÑOS, LLANURA ALUVIAL Y HUMEDAL**

Fecha de notificación: 7 de agosto de 2025

Condado de Polk
410 Calle de la Iglesia Este
Livingston, TX, 77351
936-327-6813

Estos avisos deberán satisfacer tres requisitos de procedimiento separados pero relacionados para las actividades que realizará el condado de Polk.

A todas las partes interesadas, incluyendo: Agencia Federal para el Manejo de Emergencias, Junta de Desarrollo del Agua de Texas para la Planificación de la Mitigación de Inundaciones, Departamento de Parques y Vida Silvestre de Texas (TPWD), Asociación Regional de Manejo de Inundaciones, Grupos e Individuos del Condado de Polk, áreas de Onalaska y W Livingston, Condado de Polk, Precinto 2, TX

SOLICITUD DE LIBERACIÓN DE FONDOS

El 25 de agosto de 2025 o alrededor de esa fecha, el Condado de Polk (Condado) presentará una solicitud a la Oficina General de Tierras de Texas (TGLO) para la liberación de fondos de la Subvención en Bloque para el Desarrollo Comunitario bajo la Mitigación de la Subvención en Bloque para el Desarrollo Comunitario ("CDBG-MIT") asignados bajo la Ley de Asignaciones Suplementarias para los Requisitos de Ayuda en Casos de Desastre, Ley Pública 115-123 de 2018 según enmendada, para emprender un proyecto conocido como Mejoras en la calle y alcantarillas existentes del condado de Polk 2023, para el contrato 24-065-044-E536 / B-18-DP-48-0002.

El propósito del proyecto de mejora de carreteras es eliminar las condiciones peligrosas de las carreteras, mejorar la seguridad y la confiabilidad de las carreteras para todos los residentes, y garantizar que los vehículos de emergencia y seguridad pública tengan acceso seguro a las comunidades locales, particularmente durante tormentas e inundaciones. Todas las mejoras se llevarán a cabo dentro del Condado de Polk, Precinto 2.

Oficina General de Tierras de Texas CDBG-MIT
Actividad DRGR: MIT - Instalaciones y mejoras públicas-Proyectos no cubiertos- LMI
Tipo de actividad: Mejoras en la calle y el puente/alcantarilla existente
Títulos y ubicaciones de los proyectos:
Condado de Polk: May Drive / Hodge Bottom Rd GLO17-32536-P
Carretera del Valle Escondido GLO17-32542-P

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO - Mejoras en la calle y el puente/alcantarilla existente: 1) Reemplazo del puente en 2 ubicaciones. 2) Mejoras viales en 3 ubicaciones

Mejoras en el puente: El condado eliminará y demolerá el puente de madera y / o acero existente para aumentar las capacidades hidráulicas para manejar el flujo adicional de aguas pluviales. Construcción de 2 nuevas estructuras de puentes de hormigón de 40 pies con tuberías; Instale vigas de losa de

estribo, losa reforzada y relleno. Incluye desvío temporal para los puentes Hodge y May Drive, limpieza de ROW, excavación de terraplenes, relleno de carreteras, pilotes de hormigón pretensado de 16", estribo de hormigón, vigas de losa de hormigón pretensado, losa de hormigón armado y cubierta de puente, relleno de estribo estabilizado de cemento, losa de aproximación de hormigón armado, barandilla de metal y protección final. Incluye escollera de roca grande de 24" como máximo en el terraplén y alrededor del estribo del puente para protección contra la erosión y la socavación. Los pilotes tendrán una profundidad máxima de 40 pies. Reconstruya 200 LF en cada extremo del puente para el acceso de vehículos. Incluye área de preparación. Se elevará la elevación del puente y la carretera.

Mejoras en las calles en todas las ubicaciones. El condado construirá aproximadamente 4700 LF de mejoras viales mediante la escarificación, conformación y compactación de la sección de la carretera, estabilización de la subrasante, base de piedra caliza, superficie asfáltica, barandilla de tráfico, valla de protección, 200 LF de alcantarillas según sea necesario, terminal de barandilla, anclaje de terminal aguas abajo, protección de taludes de escollera de concreto, perforaciones de cimientos geotécnicos, SWPPP y accesorios asociados completos. Profundidad de impacto: aprox. 1 pie para reconstrucción + nivelación de zanjas. Ancho total impactado: FILA 50 pies.: Profundidades en las alcantarillas: Máximo 42" (alcantarilla de 36 pulgadas + 6 pulgadas de perturbación adicional). Incluye actividades de administración, ingeniería y medio ambiente. El área total aproximada de perturbación es de 5.5 acres.

Necesidad del proyecto: Eliminar las condiciones peligrosas de la carretera para mejorar la seguridad y la confiabilidad de las carreteras para todos los residentes y vehículos de emergencia y seguridad pública, particularmente durante tormentas e inundaciones.

TABLA 1 Precinto 2 del condado de Polk					
Áreas de Onalaska y W Livingston, 77360 / 77351					
<i>Polk Co Pct 2 ID y nombre de PPrnct</i>	<i>De.. Para.. Ubicación</i>	<i>Lat/ Largo</i>	<i>Carretera aproxima da Largura SI</i>	<i>Ancho LF</i>	<i>Área total aproximada de perturbación (acres)</i>
2a Hodge Bottom Road & Bridge Construido en 1994	160 pies al sur del puente sobre Clear Creek a 1,040 pies al norte del puente	30.84242, -95.12953	1200	50	1.4
2b May Drive & Bridge Construido 2013	800' SE del puente sobre Clear Creek a 300' NO del puente	30.83829, -95.13555	1100	50	1.3
2c Carretera del Valle Escondido	Walding Road NE 2,400 pies hasta la curva	30.75648, -95.01301	2400	50	2.8
Total			4700		5.5

CDBG CON PRESUPUESTO DE SUBVENCIÓN

TOTAL ESTIMADO HUD MID E536 FINANCIADO AMT \$ 15,510,000.00

Pct 2 Carretera / Puente Presupuesto Total \$ 2,099,398.94

Precinto 2 Presupuesto del	May Drive / Hodge Bottom Rd	GLO17-32536-P	\$ 1,528,760.64	proyecto:
	Camino del Valle Escondido	GLO17-32542-P	\$ 387,127.66	
	TOTAL		\$ 1,915,888.30	

Beneficiarios por título

May Drive / Hodge Bottom Rd - 1649 personas de las cuales 1007 o 61.07% son personas de ingresos bajos / moderados

Hidden Valley Road - 53 personas de las cuales 35 o 66.04% son personas de ingresos bajos / moderados

HALLAZGO DE IMPACTO NO SIGNIFICATIVO

El condado ha determinado que el proyecto no tendrá un impacto significativo en el medio ambiente humano. Por lo tanto, no se requiere una Declaración de Impacto Ambiental bajo la Ley de Política Ambiental Nacional de 1969 (NEPA). La información adicional del proyecto está contenida en el Registro de Revisión Ambiental (ERR) en el archivo del condado de Polk, 410 East Church Street, Livingston, TX, 77351, Ph 936-327-6813, donde se puede examinar el ERR y está disponible para su revisión o copiarlo de lunes a viernes de 8:30 a.m. a 4:30 p.m. CST. Además, se puede acceder electrónicamente a ERR en https://www.dropbox.com/scl/fi/zh60xgd3operwd4z7i6sh/POLK_CO-Pct-2-ROADS_24-065-045-E536-ERR.pdf?rlkey=4164160hbf9xde87jvmcsv91x&st=611r728j&dl=0

AVISO FINAL Y EXPLICACIÓN PÚBLICA DE LA ACTIVIDAD PROPUESTA EN UN NORMA DE GESTIÓN DEL RIESGO DE INUNDACIÓN (FFRMS), 100 AÑOS, LLANURA ALUVIAL Y HUMEDAL

Esto es para notificar que el Condado de Polk ha realizado una evaluación según lo requerido por las Órdenes Ejecutivas de la Orden Ejecutiva 13690, 11988 y 11990, de acuerdo con las regulaciones de HUD en 24 CFR 55.20 en la Subparte C Procedimientos para tomar determinaciones sobre el manejo de llanuras aluviales y la protección de humedales. Las actividades están financiadas bajo el programa de Mitigación de Subvenciones en Bloque para el Desarrollo Comunitario ("CDBG-MIT") para el Contrato del Condado de Polk 24-065-044-E536, 2023 Mejoras de Puentes/Alcantarillas Existentes para el Precinto 2. La descripción del proyecto de las mejoras y las ubicaciones de los proyectos se describen en el párrafo de descripción del proyecto y en la Tabla 1 anterior.

Llanura aluvial FFRMS: Una parte del proyecto en el condado de Polk se encuentra en la llanura aluvial FFRMS. La extensión de la llanura aluvial FFRMS se ha determinado utilizando un enfoque de valor de francobordo que incluyó el análisis de los mapas de llanuras aluviales de 0.2 para el condado de Polk, así como los mapas TOPO de 7.5 minutos del USGS. De acuerdo con los paneles de mapas FIRM de FEMA de llanuras aluviales 48407C0275C y 48407C0300C, a partir del 09/03/2010, se estima que 2.64 acres se encuentran dentro del área de riesgo de inundación del 1% de probabilidad anual. Las áreas del proyecto de llanuras aluviales incluyen todas las carreteras propuestas para el proyecto como se enumeran en la Tabla 2 a continuación.

Los paneles de mapas de FEMA NFIP FIRM para las tres ubicaciones reflejan que dos sitios están ubicados dentro de las áreas de riesgo de inundación del 1%. Estos incluyen Hodge Bottom Road/Bridge (2a) y May Drive/Bridge (2b).

Tabla 2 Impacto en la llanura aluvial (1% / FFRMS) Precinto 2 del condado de Polk Áreas de Onalaska y W Livingston, 77360 / 77351		
<i>ID de PPRNCT y Nombre</i>	<i>FIRMA DE FEMA Panel Mapa</i>	<i>100 AÑOS (1%) Llanura aluvial Zona A Aprox Perturbación total (acres)</i>
2a Carretera y puente de Hodge Bottom	48373C0275C en vigor a partir del 9/3/2010	1.38
2b Conducir y puentear	48373C0275C en vigor a partir del 9/3/2010	1.26
Total		2.64 acres

Humedales: Según el Inventario Nacional de Humedales del USFWS, una parte del proyecto está cerca de un humedal. En la tabla siguiente se describe el área de posibles impactos. El proyecto contiene humedales a lo largo de 2a Hodge Bottom Road y 2b May Drive. El impacto total de los humedales es de aproximadamente 0.16 acres en los siguientes humedales. 1. PFO1C (emergió de

bosques de agua dulce), 2. R4SBC (Fluvial, intermitente), 3. R5UBH (Riverine) y 4. PEM1C (emergió de agua dulce). Consulte la Tabla 3 a continuación:

Tabla 3 Impactos en los humedales / Áreas totales de perturbación Precinto 2 del condado de Polk Áreas de Onalaska y W Livingston, 77360 / 77351					
<i>PPRNCT ID y nombre</i>	<i>PFO1C (Acre)</i>	<i>R4SBC (Acre)</i>	<i>R5UBH (Acre)</i>	<i>PEM1C (Acre)</i>	<i>Acre de impacto total aproximados (todos)</i>
2a Carretera/Puente Hodge Bottom	0.05	N/A	N/A	0.03	0.09
2b Conducir y puentear	0.02	0.03	0.02	N/A	0.08
Total	0.07	0.03	0.02	0.03	0.16 acres

El tipo de valores beneficiosos incluye principalmente usos residenciales y comerciales; Las áreas de humedales son importantes para el control de inundaciones en el área. Los valores intrínsecos incluyen elementos arqueológicos, culturales, históricos, naturales, recreativos y escénicos.

El condado de Polk ha considerado las siguientes alternativas y medidas de mitigación que se tomarán para minimizar los impactos adversos y restaurar y preservar las funciones naturales y beneficiosas y los valores intrínsecos de los valores de los humedales existentes que incluyen principalmente usos residenciales y comerciales, ya que las áreas de humedales son importantes para los controles de inundaciones del área.

El condado de Polk ha considerado alternativas para este proyecto que incluyen: 1. Trasladar esta construcción a otros lugares no sería factible ya que los problemas con las carreteras defectuosas están ocurriendo en las carreteras seleccionadas donde la accesibilidad de los residentes locales ha sido un problema cada vez mayor, especialmente durante lluvias significativas u otros eventos climáticos. 2. Se consideró el uso de otros materiales para el mantenimiento continuo y el parcheo de las carreteras, sin embargo, esto tiene un costo prohibitivo y ha resultado en otros efectos ambientales por la erosión continua y el hundimiento de las carreteras existentes 3. No se consideró realizar el trabajo, pero las carreteras están fallando y se están volviendo más difíciles de atravesar donde la utilidad de las carreteras está en peligro. Además, las carreteras defectuosas dificultan el acceso de los vehículos de emergencia a estas comunidades en condiciones urgentes y en asuntos en los que la salud humana está en riesgo. Si estas mejoras no pueden ocurrir, el deterioro continuo de las carreteras causará problemas ambientales con erosión y escorrentía de aguas pluviales en arroyos locales y otras vías fluviales.

Mitigación / Mejores prácticas de gestión (BMP) :

Llanura aluvial / FFRMS:

- 1) Los nuevos puentes de concreto se diseñarán según los estándares actuales de TxDOT. Los bancos de estribos tendrán una forma para proporcionar un mejor flujo de agua a través / alrededor de la estructura y estarán revestidos con escollera de roca grande (18 "x24") para evitar la erosión.
- 2) Las zanjas a lo largo de la carretera se limpiarán y remodelarán para permitir que el agua fluya hacia ellas y luego serán capaces de transportar/mover aguas pluviales al arroyo.
- 3) La nueva carretera será remodelada / renivelada para permitir que el tráfico vehicular navegue por la elevación del nuevo puente; La carretera se fortalecerá estabilizando la subrasante, colocando una

nueva base de grava de piedra caliza e instalando una nueva superficie de asfalto. 4) Los puentes se elevarán a aproximadamente 2 pies por encima de la elevación base de la inundación.

Humedal:

1) Se producirá un impacto limitado en los humedales circundantes, ya que toda la construcción propuesta se realizará en las estructuras de drenaje existentes. Las mejoras serán consistentes con los requisitos reglamentarios, incluido el cumplimiento del Permiso Nacional (NWP) 14 para proyectos de transporte lineal, sin informes y proyectos de estabilización bancaria NWP 13. 2) Los planes de ingeniería reflejan que los puentes de reemplazo se elevarán para evitar inundaciones en las áreas bajas de los puentes actuales. 3) Usar BMPs para prevenir la erosión y restaurar los suelos alterados a contornos y apariencia naturales y para preservar el terreno circundante en humedales y llanuras aluviales, incluyendo el seguimiento de BMPs para Proyectos que Afectan a los Ríos, Arroyos y Afluentes de Mejillones de Agua Dulce - [Mejores Prácticas de Manejo Recomendadas para Proyectos que Afectan a los Ríos, Arroyos y Afluentes de Mejillones de Agua Dulce.](#)

Otras mitigaciones:

Otras medidas de mitigación para estas áreas incluyen: 1) Uso juicioso y colocación de cercas de control de sedimentos para excluir la vida silvestre del área de construcción. Cuando sea posible, incluya la siembra sin labranza, el hidroacolchado y / o la hidrosiembra en lugar de mantas o esteras de control de erosión para reducir el riesgo para la vida silvestre; 2) Emplee evitar y, si es necesario, reubicar a las tortugas fuera del área del proyecto, se recomienda apuntar al animal en la misma dirección en la que viajaba la tortuga. 3) Revise el área del proyecto antes de la construcción y monitoree el sitio de cerca durante la construcción para evitar el impacto en la vida silvestre. 4) Si los trabajadores de la construcción se encuentran con especies en peligro de extinción, suspenda el trabajo para permitir el escape voluntario. 5) Proporcionar a los trabajadores documentos de conciencia ambiental e información de contacto de TPWD. 6) Emplear medidas para evitar impactos para los organismos acuáticos y cualquier vida silvestre, utilizar la programación y limitar el trabajo al ROW y los puentes para facilitar las BMP para la seguridad de la vida silvestre, los peces y los mejillones y obtener permisos reglamentarios si es necesario, es decir, cuando sea necesario, revisar el área del proyecto para los nidos antes de la construcción para evitar perturbaciones; mantener una zona mínima de 100 metros alrededor de cualquier nido de aves rapaces del 1 de febrero al 15 de julio o una zona mínima de 25 pies para otros nidos de aves del 1 de marzo al 30 de junio. Si se descubren nidos en la vegetación o en el suelo desnudo de los nidos ocupados; Evite la perturbación hasta que los huevos hayan eclosionado y las crías hayan emplumado. La construcción puede continuar en otras áreas del sitio. 7) Ubicar los servicios públicos y las posibles líneas de gas subterráneas antes de la construcción. 8) Se planean desvíos para las áreas del proyecto en Hodge Bottom y May Drive. Esto incluye proporcionar señalización e instrucciones para usar caminos alternativos durante la construcción. Los planes incluyen una entrada / salida segura en las áreas residenciales utilizando la programación para garantizar un paso abierto y seguro para los residentes del área. Los planes estipulan garantizar que solo dos de los tres puentes puedan cerrarse a la vez. 9) Utilice la programación para evitar el impacto en las condiciones de tráfico de la comunidad. 10) El THC histórico/cultural indica que si la modificación de las carreteras fuera del RDM resulta en un aumento en el área de efecto potencial para los efectos directos, puede ser necesaria una consulta adicional. Si se descubren propiedades históricas o se encuentran materiales culturales o se encuentran efectos imprevistos en las propiedades históricas, el trabajo debe cesar en el área inmediata; el trabajo puede continuar donde no hay propiedades históricas presentes. Comuníquese con la División de Programas de Historia de THC al 512-463-5853, así como con TGLO para obtener más instrucciones. 11) Usar BMP y ajustar el horario para garantizar el acceso adecuado a parques o áreas de recreación e identificar dónde se encuentran las líneas de servicios públicos y otras líneas antes de la construcción. 12) Asegurar la eliminación adecuada

de los escombros de demolición y eliminar los desechos incidentales de acuerdo con los requisitos federales y estatales.

El condado de Polk ha reevaluado alternativas a la construcción en llanuras aluviales y/o humedales y ha determinado que no tiene una alternativa practicable a la construcción donde existen FFRMS, llanuras aluviales y humedales de 100 o 500 años. Los archivos ambientales que documentan el cumplimiento de las Órdenes Ejecutivas 13690, 11990 y 11988 están disponibles a pedido en el condado de Polk, 410 East Church Street, Livingston, TX, 77351, teléfono 936-327-6813 durante los días laborables de 8:30 a. m. a 4:30 p. m. CST.

Hay tres propósitos principales para este aviso. En primer lugar, las personas que pueden verse afectadas por actividades en un FFRMS, llanuras aluviales y humedales de 100 o 500 años y aquellos que tienen interés en la protección del medio ambiente natural deben tener la oportunidad de expresar sus preocupaciones y proporcionar información sobre estas áreas. Se alienta a los comentaristas a ofrecer sitios alternativos fuera del FFRMS, llanuras aluviales y humedales de 100 o 500 años, métodos alternativos para cumplir con el mismo propósito del proyecto y métodos para minimizar y mitigar los impactos. En segundo lugar, un programa de aviso público adecuado puede ser una importante herramienta educativa pública. La difusión de información y la solicitud de comentarios públicos sobre FFRMS, llanuras aluviales de 100 y 500 años y humedales puede facilitar y mejorar los esfuerzos federales para reducir los riesgos e impactos asociados con la ocupación y modificación de estas áreas especiales. En tercer lugar, como cuestión de equidad, cuando el gobierno federal determina que participará en las acciones que se llevan a cabo en las áreas de humedales, debe informar a aquellos que pueden estar en mayor riesgo o continuar.

COMENTARIOS PÚBLICOS

Cualquier individuo, grupo o agencia puede enviar comentarios por escrito sobre el DOCUMENTO ERR al Condado. Todos los comentarios recibidos antes del 22 de agosto de 2025 serán considerados por el condado de Polk antes de autorizar la presentación de una solicitud de liberación de fondos. Los comentarios pueden enviarse a Sydney Murphy, Juez, 410 East Church St, Livingston, TX, 77351 de lunes a viernes de 8:30 a. m. a 4:30 p. m. CST, teléfono: 936-327-6813. Los comentarios también pueden enviarse por correo electrónico a: sydney.murphy@co.polk.tx.us. Los comentarios deben especificar a qué Aviso se dirigen.

Los comentarios por escrito sobre el Aviso Final de Humedales, Llanuras de Inundación de 100 y 500 Años de FFRMS deben ser recibidos por el Condado en la siguiente dirección el 22 de agosto de 2025 o antes. Los comentarios se pueden enviar a Sydney Murphy, Juez, 410 East Church Street, Livingston, TX, 77351, de lunes a viernes de 8:30 a. m. a 4:30 p. m. CST, teléfono: 936-327-6813. Los comentarios también pueden enviarse por correo electrónico a: sydney.murphy@co.polk.tx.us.

CERTIFICACIÓN AMBIENTAL

El condado de Polk certifica a TGLO que Sydney Murphy, en su calidad de jueza, acepta aceptar la jurisdicción de los tribunales federales si se presenta una acción para hacer cumplir las responsabilidades en relación con el proceso de revisión ambiental y que estas responsabilidades han sido satisfechas. La aprobación de la certificación por parte de TGLO satisface sus responsabilidades bajo NEPA y las leyes y autoridades relacionadas y permite al Condado utilizar los fondos del Programa.

OBJECIONES A LA LIBERACIÓN DE FONDOS

TGLO aceptará objeciones a su liberación de fondos y la certificación del Condado de Polk por un período de quince días después de la fecha de presentación anticipada o su recepción real de la solicitud (lo que ocurra más tarde) solo si se basan en una de las siguientes bases: (a) la certificación no fue ejecutada por el Oficial Certificador del Condado de Polk. (b) El condado ha omitido un paso o no ha tomado una decisión o hallazgo requerido por las regulaciones de HUD en 24 CFR parte 58; (c) El condado u otros participantes en el proceso de desarrollo han comprometido fondos, incurrido en costos o realizado actividades no autorizadas por 24 CFR Parte 58 antes de la aprobación de una liberación de fondos por parte de TGLO; o (d) otra agencia federal que actúe de conformidad con 40 CFR Parte 1504 ha presentado un hallazgo por escrito de que el proyecto es insatisfactorio desde el punto de vista de la calidad ambiental. Las objeciones deben prepararse y presentarse de acuerdo con los procedimientos requeridos (24 CFR Parte 58, Sec. 58.76) y deben dirigirse a Heather Lagrone, Oficina General de Tierras de Texas, PO Box 12873, Austin, TX 78711-2873, por correo electrónico a env.reviews@recovery.texas.gov . Los posibles objetores deben comunicarse con TGLO para verificar el último día real del período de objeción.

Sydney Murphy, Juez
Condado de Polk